Austraße

In der Lach

Zufahrt Baustelle

Trafo

Nicht reinfahren!

Grenze Erbbaurechtsgrundstück

Zone für Erdmieten Zone für Erdmieten

Sporthalle

Volleyball

Fallschutz

Kran

35m

574,52 m² Befestigung Baustelle

68,11 m² Befestigung Baustelle

Pausenraum

Baustrom, 63A

Sanitär container

Bauwasser

Basketball

Referenzhöhe!
EFH 68,73

Haus VI

Kindergarten

27

Feuerwehr Zufahrt

Parkplatz

Haus V

Unterflur-Hydrant

Haus I

Pavillon

Waldorf-Schule

Feuerwehrzufahrt

Haus IV
EFH 68,50

Haus III

Haus II

25

Gartenbau Unterricht

gewünschte Fläche

Realschule

Sporthalle

ausschließliche Baustellenzufahrt

Baustelleneinrichtungsfläche befestigt

Bauzaun

Schulparkplatz / Zufahrten

Neubau Sporthalle hoch und niedriger

Befestigte Flächen Schulbereich

vorhandene Schulgebäude

Grünflächen Schulbereich

Baustelleneinrichtung

Flur 1

Der Nordpfeil und die wahre Nordrichtung sind um 2,25° gegen den Uhrzeigersinn gegen die Senkrechte gedreht!

N

VORABZUG

Freie Waldorfschule in Neuwied
Augustenthaler Str. 25 | 56567 Neuwied

Projekt: **Neubau Sporthalle**

Bauherr: Verein zur Förderung der Waldorfpädagogik in Koblenz e.V.
Augustenthaler Str. 25 | 56567 Neuwied

Gemarkung Niederbieber ■ Flur 1 ■ Flurstücke 96/5

Darstellungen: **Ausführungsplanung Lageplan Baustelle**

1:650/A2	29.04.2026	HW	A.A-01
Maßstab/Format	Datum	Gez.	Plan-Nr.

BAUATELIER
Harry Wehner
Philipp-Orth-Str. 27 ■ D-53909 Zülpich
Tel: 02252/8306-36 ■ Fax: 02252/8306-37
Andreas Geipel
Eggstrasse 5 ■ D-88634 Schönach
Tel: 07552/4540 ■ Fax: 07552/822541